

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容所產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

於美國或任何其他未有根據任何有關司法權區證券法例辦理登記或取得資格作出有關要約、游說或出售則屬違法的司法權區，本公告並不構成出售任何證券的要約或要約購買該等證券的游說。證券在未辦理登記或未獲適當豁免遵守登記規定的情況下，不得在美國發售或出售。於美國公開發售任何證券將以招股章程形式作出。該招股章程將載有關於提出要約的公司以及其管理層及財務報表的詳細資料。本公司並無計劃在美國公開發售任何證券。



TIMES PROPERTY HOLDINGS LIMITED

時代地產控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1233)

贖回於二零二零年到期的優先票據

(股份代號：5878)

茲提述時代地產控股有限公司(「本公司」)日期為二零一五年三月三日的公告(「該公告」)，內容有關發行於二零二零年到期的11.450%優先票據(「二零二零年票據」)。除另有界定者外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

根據本公司、契約附表一所載實體(作為附屬公司擔保人)與花旗國際有限公司(作為受託人(「受託人」))就發行二零二零年票據訂立日期為二零一五年三月五日的契約條款(經不時修訂或補充)，本公司於今日宣佈，其已知會二零二零年票據的受託人及持有人，所有尚未贖回的二零二零年票據將於二零一八年三月五日(「贖回日期」)按相等於其本金額105.725%另加直至贖回日期(但不包括該日)的應計及未償付利息(如有)的贖回價悉數贖回。

截至本公告日期，二零二零年票據的尚未贖回本金額為280,000,000美元。本公司將動用內部資金償付二零二零年票據的尚未贖回本金額另加應計及未償付利息(如有)。

於贖回日期贖回尚未贖回的二零二零年票據後，所有已贖回的二零二零年票據將予以註銷，而本公司將申請撤銷二零二零年票據上市。

承董事會命
時代地產控股有限公司
主席
岑釗雄

香港，二零一八年二月二日

於本公告日期，本公司執行董事為岑釗雄先生、關建輝先生、白錫洪先生、李強先生、岑兆雄先生及牛靄旻先生；以及本公司獨立非執行董事為靳慶軍先生、孫惠女士及黃偉文先生。